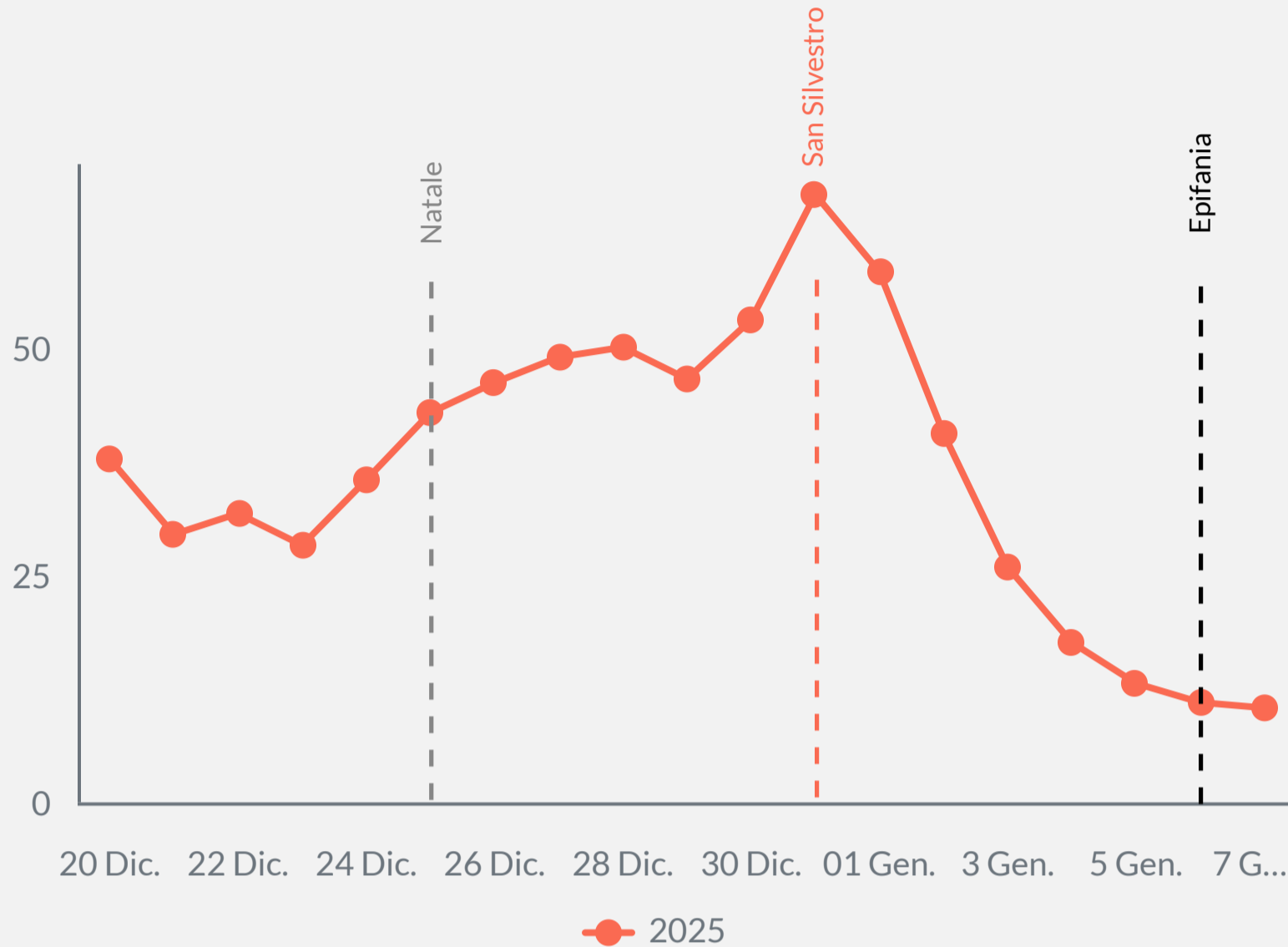


## Settore alberghiero ticinese - anteprima festività di Natale 2025

### Occupazione durante le festività di Natale



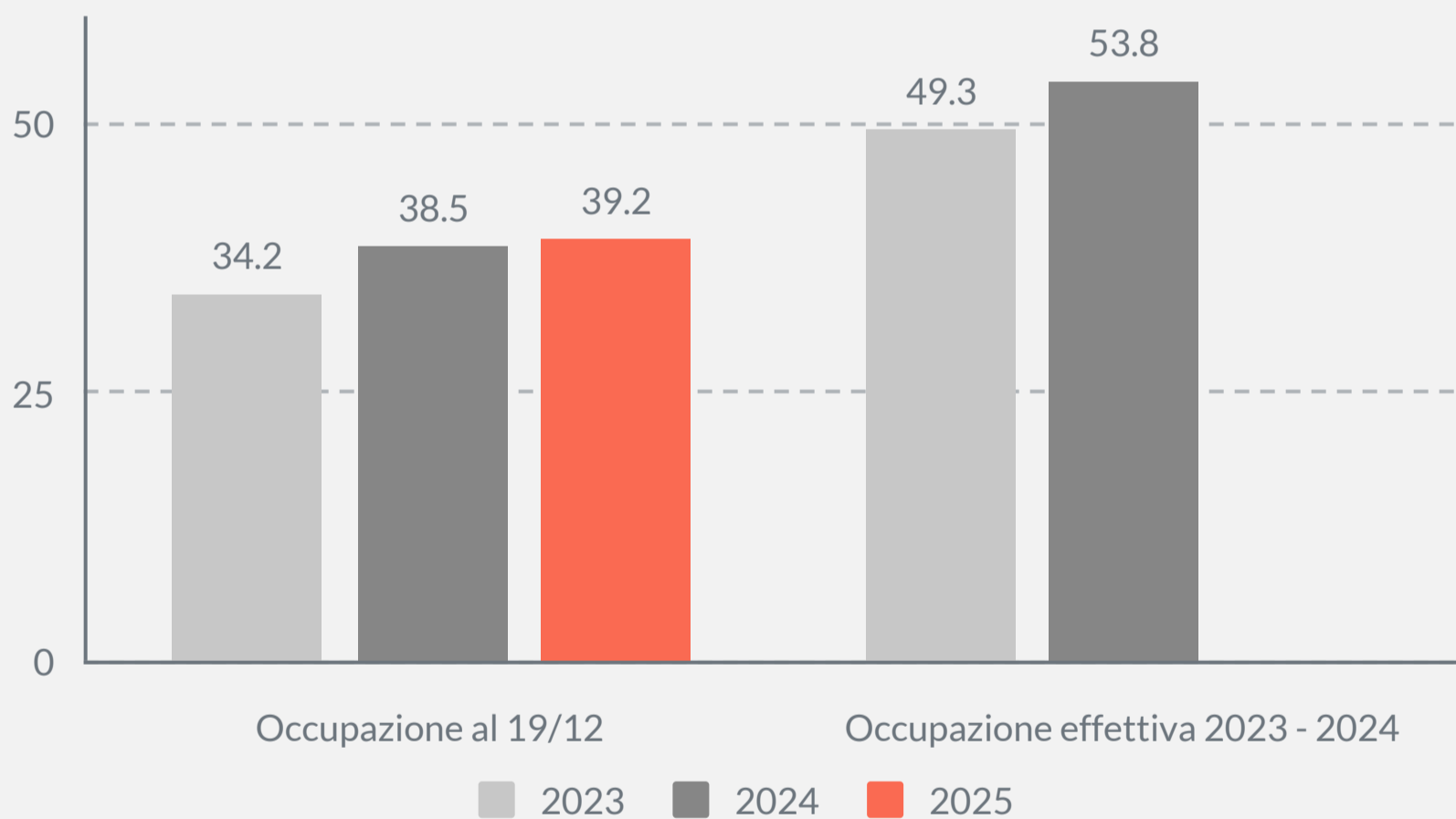
Il grafico mostra lo stato delle prenotazioni durante le festività natalizie\* 2025.

Le prenotazioni a sette giorni dal Natale seguono un andamento simile all'anno precedente, risultando costantemente superiori rispetto allo stato delle prenotazioni registrato al 19 dicembre 2024 per lo stesso periodo osservato (20 dicembre-07 gennaio). Il picco delle prenotazioni (corrispondente ad un tasso di occupazione del 67%) si situa alla notte di San Silvestro

I dati, rilevati al 19 dicembre 2025, si basano su 54 strutture osservate campione su campione per gli anni 2025, 2024 e 2023, che, pur non essendo rappresentative del settore alberghiero Ticinese, offrono una panoramica dell'andamento del turismo.

\* in questo e in tutti i grafici successivi della pubblicazione sono stati presi in considerazione i giorni dal 20/12 al 07/01.

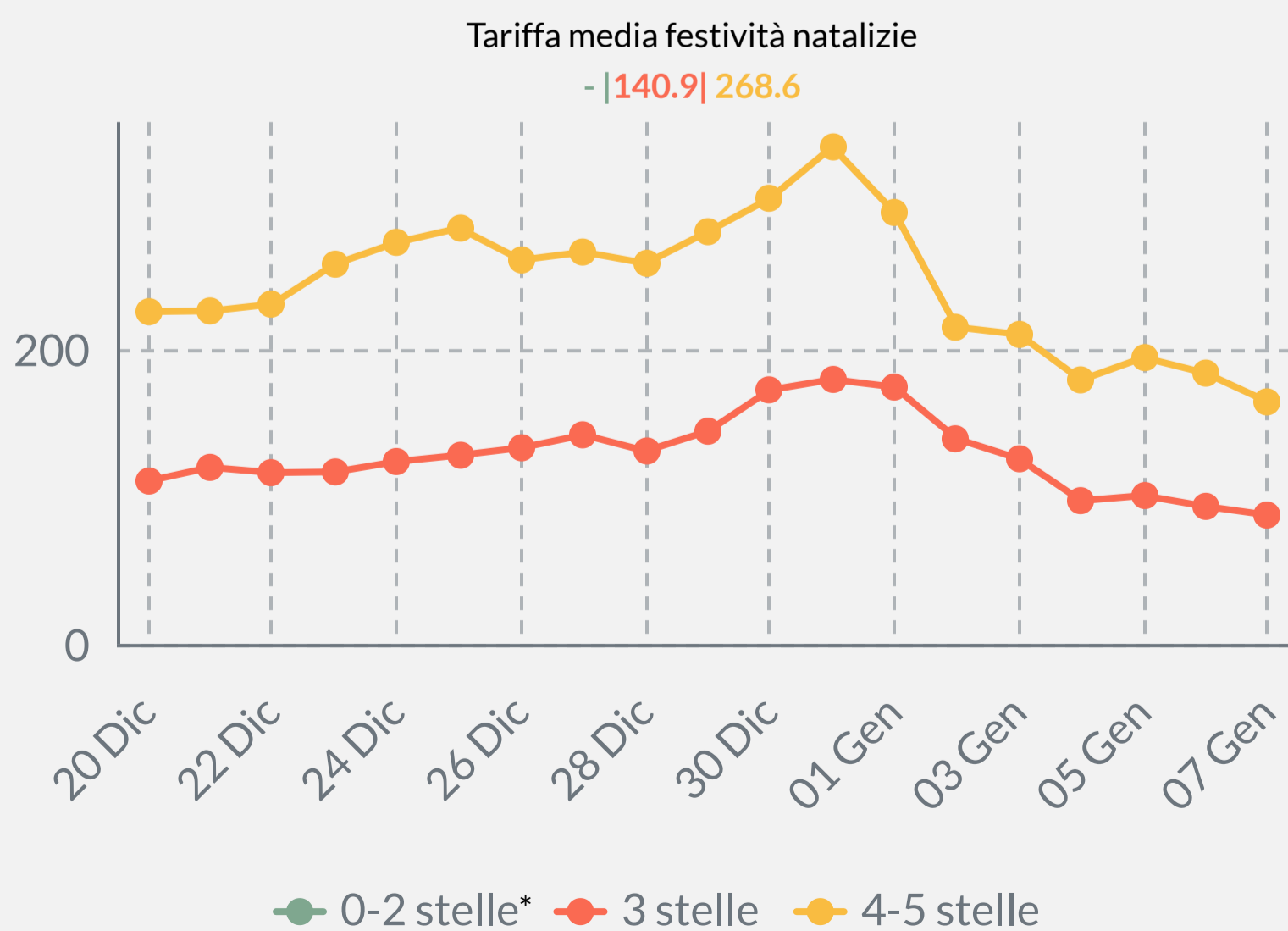
### Occupazione media per le festività di Natale



A sette giorni dal Natale, per le festività natalizie 2025, si prospetta un' occupazione media al **39.2%**, superiore a quella del 2024 e 2023.

L'occupazione effettiva registrata nel 2024 e nel 2023 si attesta rispettivamente a 53.8 % e 49.3%. Il dato relativo al 2025 potrebbe ancora subire miglioramenti grazie alle prenotazioni effettuate a ridosso della data.

### Tariffa ADR



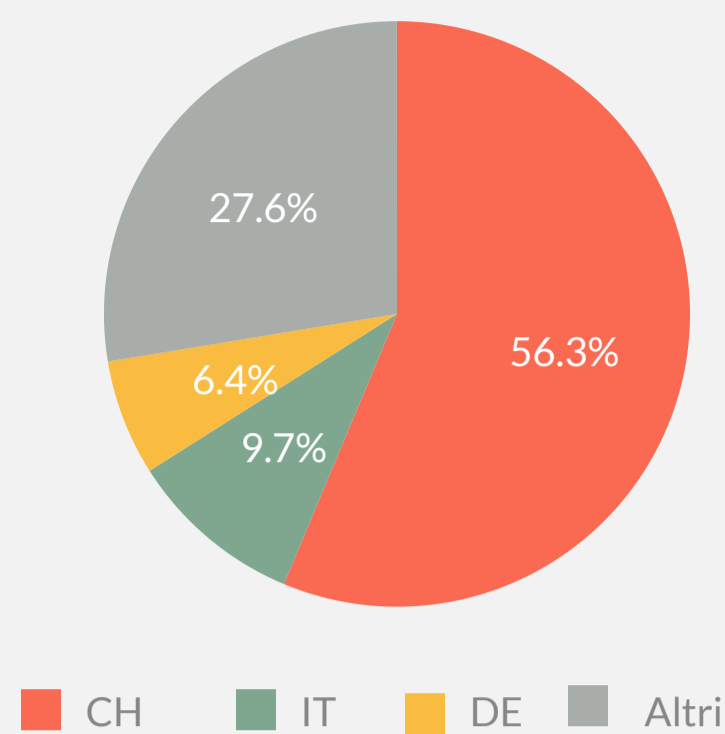
Al 19/12, la tariffa ADR media della categoria 3 stelle si prospetta stabile rispetto a quella media osservata nello stesso periodo del 2024 allo stesso punto nel tempo, ma in calo rispetto a quella del 2023 (-2.4%). Per la categoria 4-5 stelle, la tariffa ADR media si prospetta in calo rispetto alla media del 2024 (-1.3%), ma stabile rispetto al 2023.

Per tutte le categorie, la tariffa ADR maggiore si registra in corrispondenza del 31/12.

\* per la categoria 0-2 stelle, non sono mostrate le tariffe per motivi di privacy delle strutture.

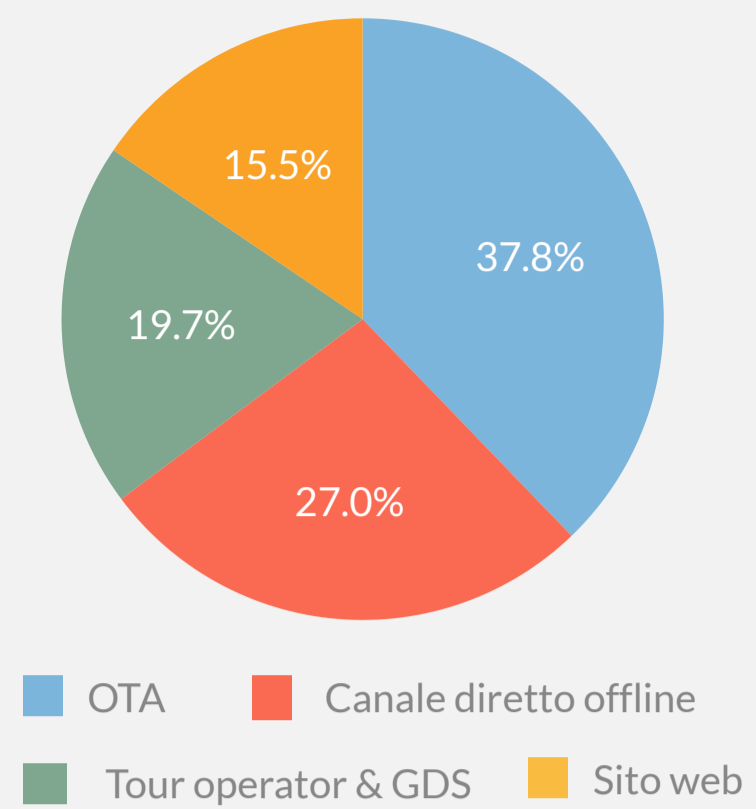
# Settore alberghiero ticinese - anteprima festività di Natale 2025

## Nazionalità dei turisti



Al 19 dicembre 2025, la distribuzione della nazionalità dei turisti per il periodo natalizio è simile a quella osservata nel 2024. La prevalenza maggiore è rappresentata da turisti di **nazionalità svizzera** (56.3%), seguiti da quelli di **nazionalità italiana** (9.7%) e **tedesca** (6.4%).

## Modalità di prenotazione



Per i dati disponibili a sette giorni dal Natale, le **OTA** risultano la modalità di prenotazione più utilizzata (in media, per il 37.8% delle camere vendute). Seguono poi il **canale diretto offline** (27.0%) e i **tour operator** (19.7%).

## Glossario

### Tariffa ADR (Average Daily Rate):

indica il rapporto tra il fatturato di produzione giornaliero (senza considerare le tariffe per i pasti) e le camere vendute.

### Campione:

gruppo di soggetti o unità che formano un sottoinsieme della popolazione oggetto dell'analisi. Quando la formazione del campione risponde a determinati criteri di tipo probabilistico, l'indagine campionaria permette di stimare i parametri investigati restituendo un valore al quale è associato un certo grado di incertezza quantificabile.

## Fonti dati

### Campione HBenchmark:

Per l'approfondimento sul settore alberghiero ticinese durante le festività di Natale sono stati utilizzati i dati della piattaforma HBenchmark. HBenchmark è una piattaforma di Data Intelligence privata che offre indicatori di performance del settore alberghiero in tempo reale. La composizione e l'inclusione delle strutture all'interno del campione HBenchmark avviene su base volontaria (non probabilistica). Per questa ragione e viste le sue dimensioni ridotte, tale campione non può essere considerato rappresentativo dell'intero settore alberghiero ticinese.

<https://www.hbenchmark.com/>

Partners



HotellerieSuisse  
Ticino  
Sottoceneri



Istituto di ricerche economiche - IRE  
Osservatorio del turismo - O-Tur  
Via Buffi 6, CH-6900 Lugano  
Tel. +41 58 666 46 66  
e-mail: otur@usi.ch  
www.otur.usi.ch



Università  
della  
Svizzera  
italiana